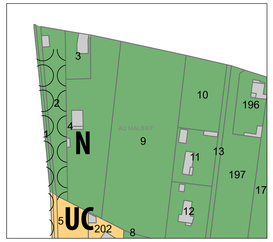

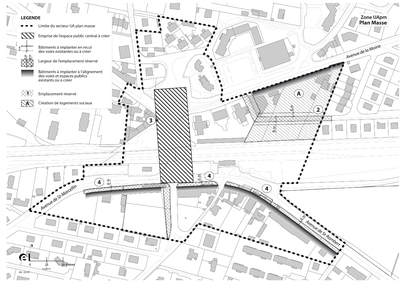

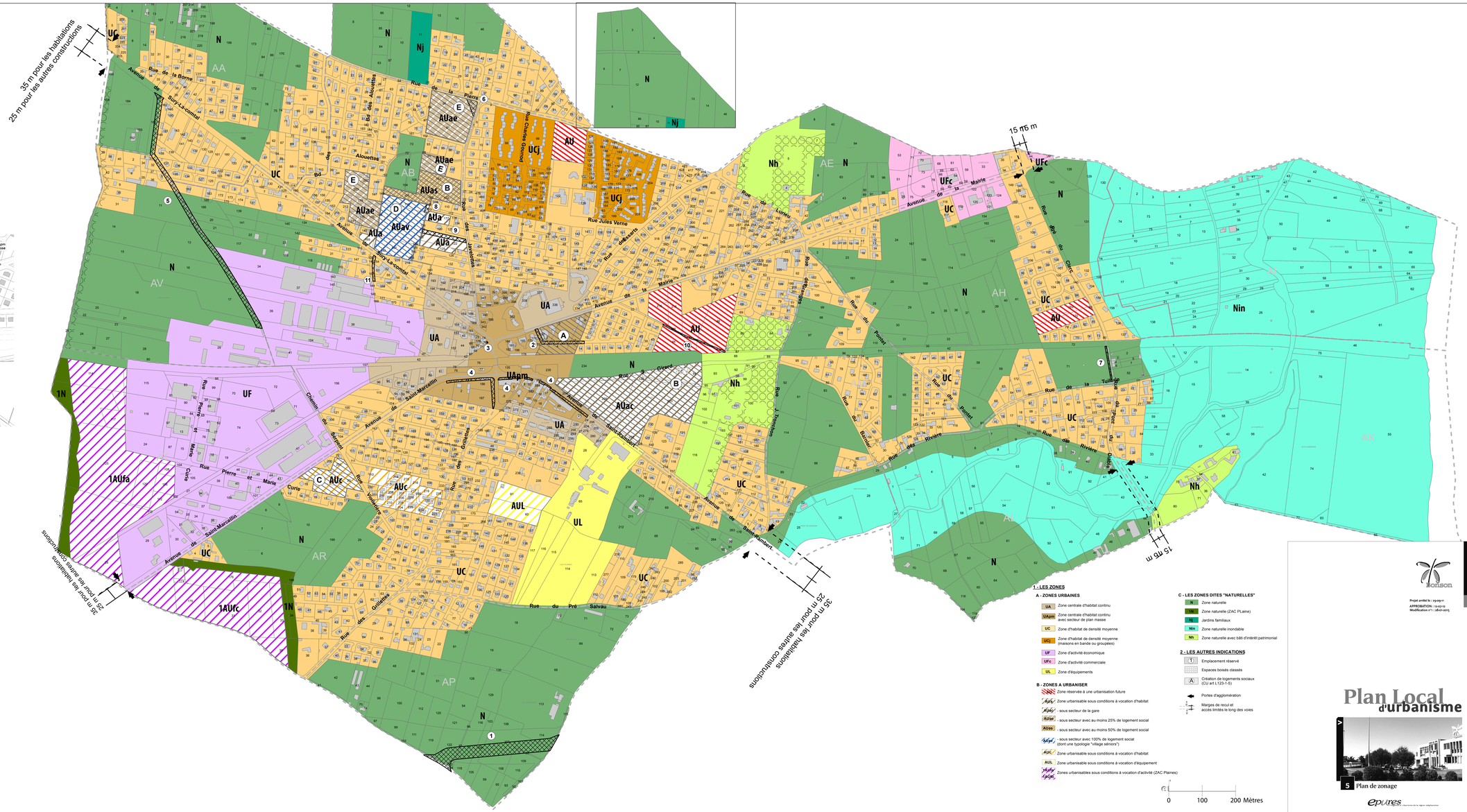

1 - LES ZONES

A - ZONES URBAINES

- UA — Zone centrale d'habitat continu
- UAprm — Zone centrale d'habitat continu avec secteur de plan masse
- UC — Zone d'habitat de densité moyenne
- UCj — Zone d'habitat de densité moyenne (maisons en bande ou groupées)
- UF — Zone d'activité économique
- UFc — Zone d'activité commerciale
- UL — Zone d'équipements

B - ZONES A URBANISER

- Zone réservée à une urbanisation future
- AUae — Zone urbanisable sous conditions à vocation d'habitat
- AUae — sous secteur de la gare
- AUas — sous secteur avec au moins 25% de logement social
- AUas — sous secteur avec au moins 50% de logement social
- AUa — sous secteur avec 100% de logement social (dont une typologie "village séniors")
- AUc — Zone urbanisable sous conditions à vocation d'habitat
- AUL — Zone urbanisable sous conditions à vocation d'équipement
- AUfa / AUfc — Zones urbanisables sous conditions à vocation d'activité (ZAC Plaines)

C - LES ZONES DITES "NATURELLES"

- N — Zone naturelle
- 1N — Zone naturelle (ZAC PLaine)
- Nj — Jardins familiaux
- Nin — Zone naturelle inondable
- Nh — Zone naturelle avec bâti d'intérêt patrimonial

2 - LES AUTRES INDICATIONS

- Emplacement réservé
- Espaces boisés classés
- Création de logements sociaux (CU art.L123-1-5)
- Portes d'agglomération
- Marges de recul et accès limités le long des voies

0 100 200 Mètres

Bonson

Projet arrêté le : 29-09-11
APPROBATION : 12-12-12
Modification n°1 : 28-01-2013

Plan Local d'urbanisme

5 Plan de zonage

epures